

## Zápis č. 6 - 2025

z jednání ZO Velim konaného dne 28.04.2025 v zasedací místnosti OÚ Velim od 18.00 hodin.

Prítomni: Josef Seifert, Milan Bug, Žaneta Svobodová DiS , Luděk Kostka, Radek Čepelák, Mgr. Martin Kyncl, Jiří Müller, Ing. Martin Štěpánek  
Omluven: MUDr. Josef Slabý, JUDr. Tomáš Těmín, Pavel Kasal  
Ověřovatelé: Radek Čepelák, Milan Bug  
Zapisovatelka: Jaroslava Studená

### 1. Zahájení, schválení programu zasedání

ZO zahájil starosta obce pan Josef Seifert. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zasedání je tímto usnášeníschopné. Ověřovateli zápisu byli určení pan Radek Čepelák a pan Milan Bug.

Pan místostarosta Bug požádal ZO o doplnění programu o bod č.12 a 13.

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola minulého zápisu
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Žádost o finanční dar DDŠ Býchory
5. Žádost o odstranění starého nájezdu a vybudování nového před RD 153 na obecním pozemku
6. Žádost o vyjádření k dělení pozemku
7. Výzva k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti CEZd\_SoBS VB 290406/IV-12-6038125/KO- Velim, Karlova, č. parc. 237/195
8. Výzva k uzavření smlouvy o smlouvě o zřízení věcného břemene 8800110607\_1/VB/P
9. Žádost o povolení akce „BIGBEAT Čeperka“ 11-12.07.2025
10. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu akce „BIGBEAT Čeperka“ 11.07. od 22.00 hod. do 12.07.2025 02.00 hod.
11. Zprávy členů ZO, diskuse
12. Cenová nabídka zateplení objektu čp. 213
13. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu Vítězov.

Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedený program schválilo.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti    0            zdržel se    0

### 2. Kontrola minulého zápisu

Pan starosta obce konstatoval, že zápis z minulého zasedání č. 5/2025 byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka, je uložen na obecním úřadu a zveřejněn na webových stránkách obce.

### 3. Rozpočtové opatření č. 2

Pan Štěpánek vznesl dotaz ohledně vodního díla – rekonstrukce nádržky.

Odpověděl pan místostarosta, že v letošním roce je v plánu zhotovit u nádržky chodník, osvětlení a přechod pro chodce dle projektové dokumentace.

Rozhodnutí ZO: ZO rozpočtové opatření č. 2 schválilo.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti    0            zdržel se    0

4. Žádost o finanční dar DDŠ Býchory

- na provoz Střediska výchovné péče – zajištění poradenských a terapeutických služeb pro děti. Terapii využívá 5 klientů z Velimi.

Rozhodnutí ZO: ZO bere na vědomí.

5. Žádost o odstranění starého nájezdu a vybudování nového před RD Velim čp. 153 na obecním pozemku, na vlastní náklady, dle přiložené fotodokumentace.

P. O., Velim.

Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou žádost schválilo.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

6. Žádost o vyjádření k dělení pozemku

Parc. č. 378/1 a 378/20 v k.ú. Velim dle přiloženého nákresu. P. S., Velim.

Rozhodnutí ZO: ZO dělení pozemků schválilo.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

7. Výzva k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-sloužebnosti CEZd\_SoBS VB 290406/IV-12-6038125/KO- Velim, Karlova, č. parc. 237/195

Obec Velim a ČEZ Distribuce, a.s.

Rozhodnutí ZO: ZO Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-sloužebnosti

CEZd\_SoBS VB 290406/IV-12-6038125/KO- Velim, Karlova, č. parc. 237/195 schválilo a pověřilo pana starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

8. Výzva k uzavření smlouvy o smlouvě o zřízení věcného břemene 8800110607\_1/VB/P:

Obec Velim a GasNet, s.r.o.

Název stavby: PREL A, Velim – Pražská, Plynovod, číslo stavby 8800110607.

Rozhodnutí ZO: ZO Smlouvu o smlouvě o zřízení věcného břemene 8800110607\_1/VB/P:

Obec Velim a GasNet, s.r.o., schválilo a pověřilo pana starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

9. Žádost o povolení akce „BIGBEAT Čeperka“ 11-12.07.2025.

Soukromá akce se uskuteční u klubovny na Čeperce od 20.00 hod.

M. B., Velim.

Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou žádost schválilo.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

10. Žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu akce „BIGBEAT Čeperka“ 11.07. od 22.00 hod. do 12.07.2025 02.00 hodin. M. B., Velim.

Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou žádost schválilo.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

12. Pan Bug – předložil ZO Cenovou nabídku na Projektovou dokumentaci, inženýrská činnost na akci „Zateplení objektu čp. 213“: Obec Velim – Sater Projekt.

Cena celkem s DPH 235 950,-Kč.

Rozhodnutí ZO: ZO cenovou nabídku schválilo a pověřilo pana místostarostu k dalšímu jednání.

Hlasování ZO:                    pro    8            proti   0            zdržel se    0

13.- Pan Bug – seznámil ZO se žádostí o udělení výjimky z nočního klidu v k.ú. Vítězov v termínu 10.05.- 11.05.2025 do 2.00 hodin ve Vítězově čp. 29 – L. B.H., Vítězov.

Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou žádost schválilo.

Hlasování ZO: pro 8 proti 0 zdržel se 0

#### 11. Zprávy členů ZO, diskuse

- Pan Bug, pozval ZO na setkání s paní hejtmankou Petrou Peckovou dne 29.04.2025 do Hostince na hřišti od 18 hodin. Setkání se zúčastní i náměstkové dopravy, financí a sportu.

- Pan Štěpánek, upozornil na havarijní stav retardéru v ulici 1. Máje.

Odpověděl pan starosta, že retardér je objednan.

- Dále pan Štěpánek upozornil na odpadky na trase škola a obchodem u pana Jeřábka.

Pan starosta odpověděl, že dva cestáři byli na neschopence.

- Pan Müller, otevřel jednání ohledně možné modernizace telekomunikační infrastruktury Velim od firmy Cetin a.s. Praha. Pan starosta odpověděl, že ZO požadavky na Cetin budou stejné jako v předchozích jednání (záruka stavebních prací po dobu 5 let).

Pan Bug, navrhuje vyvolat jednání s firmou Cetin.

ZO pověřilo zastupitele pana Jiřího Müllera k dalšímu jednání s firmou Cetin a.s. Praha.

- Následně pan Müller, požádal o informaci ohledně uložení elektrického vedení do země od firmy ČEZ.

Odpověděl pan starosta, že uložení elektrického vedení do země mělo být realizováno v roce 2018.

V roce 2024, ČEZ od tohoto záměru odstoupil.

ZO pověřilo zastupitele pana Jiřího Müllera k jednání s firmou ČEZ.

- Paní Svobodová, pozvala ZO na Fajberské máje, které se uskuteční v měsíci květnu.

Zasedání skončilo v 18.45 hodin.

Termín příštího zasedání bude uveřejněn na úřední desce OÚ Velim.

Josef Seifert  
starosta obce Velim

Ověřovatel: Radek Čepelák

Ověřovatel: Milan Bug