Zápis č. 1 - 2025

z jednání ZO Velim konaného dne 15.01.2025 v zasedací místnosti OÚ Velim od 18.00 hodin.

Přítomni: Josef Seifert, Milan Bug, Žaneta Svobodová DiS , Luděk Kostka (příchod v 18.02), Radek Čepelák, , Mgr. Martin Kyncl, Pavel Kasal, Jiří Müller, JUDr. Tomáš Těmín, Ing. Martin Štěpánek,
Omluven: MUDr. Josef Slabý,
Ověřovatelé: Žaneta Svobodová DiS, Mgr. Martin Kyncl
Zapisovatelka: Jaroslava Studená

1. Zahájení, schválení programu zasedání

ZO zahájil starosta obce pan Josef Seifert. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zasedání je tímto usnášeníschopné. Ověřovateli zápisu byli určeni paní Žaneta Svobodová DiS a Mgr. Martin Kyncl.

Program:
1. Zahájení
2. Kontrola minulého zápisu
3. Odpisový plán
4. Schválení záměru o směně pozemků
5. Žádost o dotaci a Veřejnoprávní smlouva č. 1 FC Velim z.s. - spolek
6. Žádost o dotaci a Veřejnoprávní smlouva č. 2 FC Velim z.s. – fotbalový kemp
7. Došlá pošta
8. Zprávy členů ZO, diskuse

Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedený program schválilo.
Hlasování ZO: pro 9 proti 0 zdržel se 0

2. Kontrola minulého zápisu

Pan starosta obce konstatoval, že zápis z minulého zasedání č. 17/2024 byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka, je uložen na obecním úřadu a zveřejněn na webových stránkách obce.

3. Odpisový plán

Rozhodnutí ZO: ZO účetní odpisový plán podle SU a AU vč. transferů po čtvrtletích pro rok 2025 schválilo.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0

4. Schválení záměru o směně pozemků

Záměr o směně pozemků byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ Velim po dobu zákonné lhůty.
K záměru o směně pozemků po dobu zákonné se žádný jiný zájemce nevyjádřil.
Rozhodnutí ZO: ZO schválilo záměr o směně pozemků p.č. 496/18 o výměře 2762 m2 v k.ú. Velim (dle GP 1579-248/2024) za pozemek p.č. 75/1 o výměře 2762 m2 v k.ú. Vítězov na základě žádosti Geosan Goup a.s. o směnu pozemku.
Hlasování ZO: pro 8 proti 0 zdržel se 2

5. Žádost o dotaci a Veřejnoprávní smlouva č. 1 FC Velim z.s. – spolek

Oddíl kopané – tréninková a závodní činnost, účast v soutěžích SKFS a OFS Kolín, sportovní rozvoj, zdravý životní styl.
Požadovaná výše dotace: 300 000,-Kč
Rozhodnutí ZO: ZO žádost o dotaci a Veřejnoprávní smlouvu č. 1 FC Velim z.s. – spolek schválilo a pověřilo pana starostu k podpisu smlouvy.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0
6. Žádost o dotaci a Veřejnoprávní smlouva č. 2 FC Velim z.s. – fotbalový kemp, sportovní soustředění pro děti.
Požadovaná výše dotace: 100 000,-Kč
Rozhodnutí ZO: ZO žádost o dotaci a Veřejnoprávní smlouvu č. 2 FC Velim z.s. – fotbalový kemp, sportovní soustředění pro děti schválilo a pověřilo pana starostu k podpisu smlouvy.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0
7. Došlá pošta
- Čj. 1228/2024, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036344/1, KO- Velim, č. Parc. 40/6.
Obec Velim (povinný) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.
Věcné břemeno činí 70 bm kabelového vedení včetně uzemnění parc. č. 946/1 v k.ú. Velim.
Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou smlouvu schválilo a pověřilo pana starostu k podpisu.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0
- Čj. 28/2025, Žádost o povolení ke zhotovení zpevnění povrchu cca 40m2 (zámková dlažba) před domem čp. 717 Velim (dle přiložené dokumentace), na vlastní náklady.
M. H., Velim.
Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou žádost schválilo.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0
- Směnná smlouva: Obec Velim a Geosan Group a.s., Kolín.
Směně pozemků p.č. 496/18 o výměře 2762 m2 v k.ú. Velim (dle GP 1579-248/2024) za pozemek p.č. 75/1 o výměře 2762 m2 v k.ú. Vítězov.
Pan Bug odpověděl na dotaz panu Müllerovi ohledně dotazu na přílohu č. 2.
Rozhodnutí ZO: ZO souhlasí s podepsáním směnné smlouvy za podmínky, která bude zapracována do přílohy č. 2 a následně schválena ZO.
Hlasování ZO: pro 8 proti 0 zdržel se 2
- Čj. 56/2025, Podnět na pořízení změny územního plánu Velim – formou sloučení společného jednání a veřejného projednání.
Navrhovatelé: Z. B., Velim a T. S., Kolín.
Předmětem podnětu na změnu územního plánu je změna ploch s rozdílným způsobem využití pro pozemky p.č. 40/1, 40/6 a 40/7 o celkové výměře 2659m2 v k.ú. Velim.
Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedený podnět na pořízení změny územního plánu Velim – formou sloučení společného jednání a veřejného projednání schválilo.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0
- Smlouva o poskytování právních služeb: Obec Velim (klient) a TFP Legal, advokátní kancelář, s.r.o. Praha, Mgr. Daniel Thelen, jednatel.
Rozhodnutí ZO: ZO výše uvedenou smlouvu schválilo a pověřilo pana starostu k podpisu smlouvy.
Hlasování ZO: pro 10 proti 0 zdržel se 0

8. Zprávy členů ZO, diskuse
- Pan Seifert – informoval ZO o snížení příspěvku na výkon státní správy o 5 800,-Kč, proti roku 2024 a tedy i proti schválenému rozpočtu, jsem schválil dle schválených kompetencí ze dne 11.12.2024 rozpočtové opatření č. 1.
ZO bere na vědomí.

- Pan Štěpánek – vznesl dotaz, jaké technické vybavení má obec na posyp chodníku solí. Odpověděl pan starosta.
- Dále pan Štěpánek učinil dotaz ohledně pravidel rybolovu pro rok 2025.
ZO rozhodlo, že pro rok 2025 budou vydávány jen prázdninové povolenky pro děti na Nádržku. Podmínky a pravidla pan Štěpánek zašle.
- Pan Müller – požádal pana starostu o informaci ohledně možné modernizace telekomunikační infrastruktury Velim od Cetin a.s. Praha, která byla řešena v září 2024. Pan starosta odpověděl, že v zápise č.11-2024 ZO rozhodlo, že požaduje po firmě záruku stavebních prací po dobu 5 let. Pan starosta o tomto požadavku informoval zástupce firmy. Na tento požadavek firma nereagovala a do dnešního dne od firmy nebylo vyjádření doručeno.
- Paní Svobodová – informovala ZO, že v letošním roce děti z MŠ Velim obsadily krásné stříbrné místo na Kozlíkově olympiádě v Kolíně.
- Pan Bug – během vánočních prázdnin od 21.12 2024 do 05.01.2025 padl návštěvní rekord veřejného bruslení v areálu sportoviště Pianka, na ledě se sešlo 3854 bruslařů.

Zasedání skončilo v 18.30 hodin.
Termín příštího zasedání bude uveřejněn na úřední desce OÚ Velim.

Josef Seifert
starosta obce Velim

Ověřovatel: Žaneta Svobodová DiS

Ověřovatel: Mgr. Martin Kyncl