



# ÚZEMNÍ PLÁN VELIM ZMĚNA Č. 5

POŘIZOVATEL : **Městský úřad Kolín,  
Odbor investic  
a územního plánování**  
Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I  
Na žádost Obce Velim.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU**  
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES : <b>VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL</b>	ČÍSLO VÝK.: <b>O3</b>
AUTOŘI : <b>ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNIČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA</b>	SEVER :
MĚŘÍTKO : <b>1 : 5 000</b> DATUM : <b>01/ 2024</b>	PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

## PLOCHA ZMĚNY VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA** (označení)
- Z.x / Z.xx** OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY - DOTČENÉ / RUŠENÉ
- Symbol "\*" značí původní označení plochy.
- xx** PLOCHA ZMĚNY ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ (hranice a označení)

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUÁLNĚ PLATNÉ

## ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

tvoří jej zemědělská půda

- 72901** BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA (BPEJ) (hranice a označení)
- II.** TŘÍDA OCHRANY (označení)
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V I. TŘÍDĚ OCHRANY (plocha)

## PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF PLOCHOU ZMĚNY ČI KORIDOREM

zábor pozemku zemědělského půdního fondu dle Výhlášky č. 271/2019

- ZÁBOR ZPF MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (plocha)

## OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data od ČÚZK

- HRANICE PARCEL KN ČR
- HRANICE PARCEL KN ČR  
Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY