



ÚZEMNÍ PLÁN

VELIM

ZMĚNA Č. 3 ÚP

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN**
ODB. REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEM. PLÁNU
KARLOVO NÁM. 78
280 12, KOLÍN
Na žádost obce Velim.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : ODŮVODNĚNÍ OOP

VÝKRES : **KOORDINAČNÍ VÝKRES**

ČÍSLO VÝK.:
01

AUTOŘI : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,**
ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ,
ING. MICHAL ŠATAVA

SEVER :


MĚŘÍTKO : **1 : 5 000**

DATUM : **11/ 2019**

PARÉ :

100 m 250 m 500 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

	Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	
PLOCHY BYDLENÍ			BV	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
			BH	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			VL / VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TI / TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			VP	<u>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)</u>
			zv	Změna č. 3 ÚP hromadně doplňuje šrafu u ploch změn. OZNAČNÍ DOTČENÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮS. VYUŽITÍ (SYMBOL" * " ZNAČÍ PŮVDONÍ VYUŽITÍ PLOCHY)
			zv	OZNAČNÍ RUŠENÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮS. VYUŽITÍ (SYMBOL" * " ZNAČÍ PŮVDONÍ VYUŽITÍ PLOCHY)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ
		OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ DOTČENÉ/ RUŠENÉ ZMĚNOU
		OZNAČENÍ PLOCHY PŘESTAVBY
		OZNAČENÍ PLOCHY PŘESTAVBOVÉ RUŠENÉ ZMĚNOU
		<u>HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</u>
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - RUŠENÁ ZMĚNOU
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUÁLNĚ PLATNÁ

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	
	OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ VVTL PLYNU - 4 m/ 2 x 150 m dle z. č. 458/2000 Sb.
	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PRODUKTOVODU - 2 x 300 m dle nařízení vlády č. 29/1959 Sb.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. a III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (50 a 15 m oboustranně od osy vozovky)

DOPRAVA - OSTATNÍ

STAV	
	(Plochy VP s barevným odlišením dle typu) ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	
	LOKÁLNÍ BIODOR FUNKČNÍ

OCHRANA PAMÁTEK

STAV	
	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
	OCHRANNÉ PÁSMO ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY, č. j. 1068-I. / 95

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

	PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ
	MELIORACE
	VRSTEVNICE ZDŮRAZNĚNÁ (á 10 m)
	VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ (á 2 m)
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE LOKALITY ZMĚNY

