



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

Plochy	Stav	Návrh	Popis
PLOCHY BYDLENÍ	rv/sv	rv/sv	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	rv	rv	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
	sv	sv	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	sv/sv	sv/sv	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	ov	ov	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	os	os	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	oh	oh	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ A VÝROBNÍ	sv/sv	sv/sv	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - REMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	sv/va	sv/va	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
	vs	vs	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY SYSTÉMU SÍDLNÍ ZELENE	z0/z0	z0/z0	PLOCHY ZELENE - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	z0/s	z0/s	PLOCHY ZELENE - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	z0/v	z0/v	PLOCHY ZELENE - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLĚ
	z0/vv	z0/vv	PLOCHY ZELENE - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
	z0/vv	z0/vv	PLOCHY REKREACE - ZAHRADKÁRSKÉ OSADY
	z0/vv	z0/vv	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	os/os	os/os	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	os	os	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRAŽNÍ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	nz	nz	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
	nz/v	nz/v	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍZKÁ A ROZPTÍLENÁ ZELEN, MALOROSTLONÁ ZELEN, LOUKY, PASTVINY (TTP)
	nz/v	nz/v	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	nz/v	nz/v	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÁ ZELEN - IZOLAČNÍ ZELEN A DOPROKROVNÁ ZELEN V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ	nz/v	nz/v	PLOCHY LESNÍ - PUPEL
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	nz/v	nz/v	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	vr/vr	vr/vr	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	Popis
		HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
		KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY
		PLOCHY, KDE ZMĚNY PROVEŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE ZASTAVENÉ ÚZEMÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	Popis
		VODOJEM
		TRAFOSTANICE 22/0,4 kV

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	Popis
		ŽELEZNICE (Plochy VP s barevným odlišením dle typu)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		KORIDOR VÝZNAMNĚHO PĚŠÍHO PROPOJENÍ V OBCI
		KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
		KORIDOR CYKLOSTEJKY

OCHRANA PAMÁTEK (dle části II. kap. 6 ÚP)

STAV	NÁVRH	Popis
		ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
		ARCHITECTONICKY A URBANISTICKY HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY
		KULTURNÍ PAMÁTKY A OBJEKTY V PAMÁTKOVĚM ZÁJMU

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	Popis
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

STAV	Popis
	VRSTEVNICE
	HRANICE PARCEL KN CR
	HRANICE PARCEL KN ČS
	Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

VELIM

ÚZEMNÍ PLÁN

POŘIZOVATEL: Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I na žádost Obce Velim

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPĚN: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2	ČÍSLO VÝK.: 2
VÝKRES: Hlavní výkres	SEVER:
AUTOR: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNIČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	PARÉ:
MĚŘÍTKO: 1:5 000	DATUM: 06/2018

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKEHO ZÁKONA