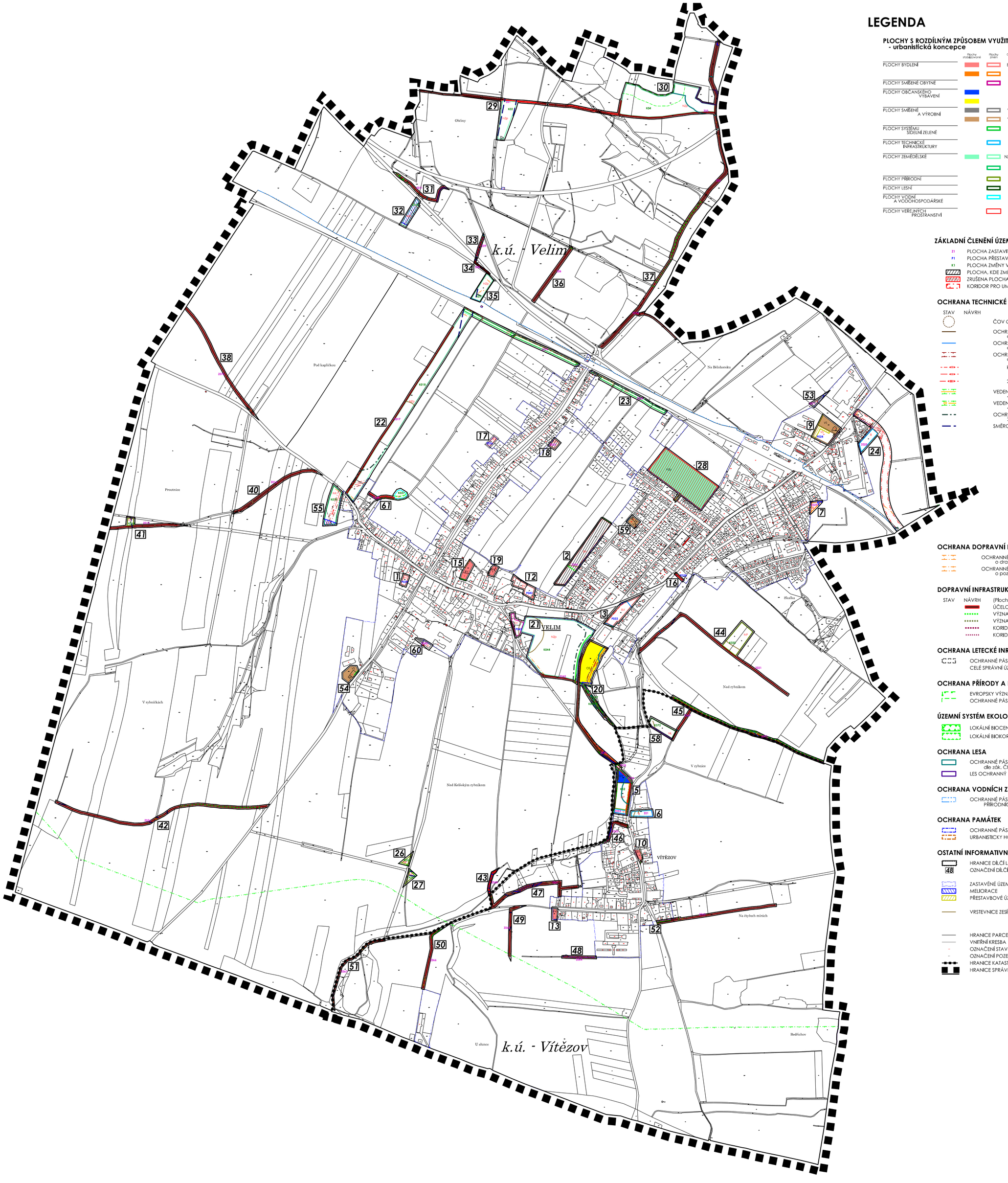

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

	Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	
PLOCHY BYDLENÍ			BV/BV	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
			BI/BI	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ A VÝROBNÍ			VL/VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
			VS/VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ			ZO	PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			NZp/NZp	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍZKÁ A ROZPTÝLENÁ ZELEŇ, MALOPLOŠNÁ ZELEŇ, LOUKY, PASTVINY (ITP)
			NX	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ			NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ - IZOLAČNÍ ZELEŇ A DOPROVODNÁ ZELEŇ V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ			NL	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Z1 PLOCHA ZASTAVITELNÁ
- P1 PLOCHA PŘESTAVBY
- K1 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
- ZRUŠENA PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV NÁVRH

- ČOV OCHRANNÉ PÁSMO
- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO PŘIVADĚČE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
- OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ před platností z. č. 222/1994 Sb.)
- kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m
- 22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
- 220 kV - 2 x 15 m / 2 x 20 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
- VEDENÍ PLYNOVODU VTL, OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO 4 m / 2 x 20 m, dle z. č. 458/2000 Sb.
- VEDENÍ PRODUKTOVODU, OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO 4 m / 2 x 300 m, dle z. č. 458/2000 Sb.
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1,5 m dle z. č. 151/2000 Sb.
- SMĚROVÉ VYSÍLÁNÍ RRT

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o drahách (60 m oboustranně od krajní koleje)
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV NÁVRH (Plochy VP s barevným odlišením dle typu)

- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- VÝZNAMNÉ PĚŠÍ PROPOJENÍ
- VÝZNAMNÉ PĚŠÍ PROPOJENÍ - RUŠÍ SE
- KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
- KORIDOR CYKLOSTEZKY

OCHRANA LETECKÉ INRAFSTRUKTURY

- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
  CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU PŘEHLEDOVÝCH SYSTÉMŮ MO-ČR

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA - NATURA 2000
- OCHRANNÉ PÁSMO MALÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA LESA

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích
- LES OCHRANNÝ

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ (od koridoru železnice na sever dle platné ÚPD)

OCHRANA PAMÁTEK

- OCHRANNÉ PÁSMO ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- URBANISTICKY HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

- HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY
- 48 OZNAČENÍ DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- MELIORACE
- PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ BROWNFIELDS
- VRSTEVNICE ZESÍLENÁ (á 10 m)
- HRANICE PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

VELIM
ZMĚNA Č.1 ÚP

POŘIZOVATEL: Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I na žádost obce Velim ze dne 2. 5. 2013

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU ZÁZVORKOVÁ 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ:	ODŮVODNĚNÍ
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ
ČÍSLO VÝKR.	1
ZPRACOVALI:	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. ARCH. RADANA JAROLÍMOVÁ, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA
SVISK.	4
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	12/2015
FARE:	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA