



**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce**

Plochy stabilizované	Plochy zrušené	Číslový kód	Popis
[Orange]	[Orange]	BV/BV	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
[Orange]	[Orange]	BK/BK	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
[Orange]	[Orange]	BK/BK	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
[Orange]	[Orange]	BV/BV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
[Orange]	[Orange]	OY	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
[Orange]	[Orange]	OY/OY	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
[Orange]	[Orange]	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY
[Orange]	[Orange]	OV/OV	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - REMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
[Orange]	[Orange]	VL/VA	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
[Orange]	[Orange]	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
[Orange]	[Orange]	ZO/ZO	PLOCHY ZELENÉ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
[Orange]	[Orange]	ZB/ZB	PLOCHY ZELENÉ - SOUKROMÁ A VYHRÁZENÁ
[Orange]	[Orange]	SP	PLOCHY ZELENÉ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLĚ
[Orange]	[Orange]	ZV/ZV	PLOCHY ZELENÉ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
[Orange]	[Orange]	RZ	PLOCHY REKREACE - ZAHŘÁDKÁRSKÉ OSADY
[Orange]	[Orange]	TI/BI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
[Orange]	[Orange]	OS/OZ	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
[Orange]	[Orange]	OZ	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRAŽNÍ
[Orange]	[Orange]	NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
[Orange]	[Orange]	NZ/NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NĚKÁ A ROZPTÝLENÁ ZELEN, MALOROLNÁ ZELEN, LOUKY, PASTVINY (TTP)
[Orange]	[Orange]	NK	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
[Orange]	[Orange]	HP/HP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÁ ZELEN - IZOLAČNÍ ZELEN A DOPROKROVNÁ ZELEN V KRAJINĚ
[Orange]	[Orange]	NL/NL	PLOCHY LESNÍ - PUPEL
[Orange]	[Orange]	WV/WV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
[Orange]	[Orange]	VVP/VVP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘEDNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)

**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

STAV	NÁVRH	Popis
[Dashed line]	[Dashed line]	HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ
[Dashed line]	[Dashed line]	HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
[Dashed line]	[Dashed line]	KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY
[Dashed line]	[Dashed line]	PLOCHY, KDE ZMĚNY PROVEŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
[Dashed line]	[Dashed line]	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

STAV	NÁVRH	Popis
[Blue circle]	[Blue circle]	VODOJEM
[Blue square]	[Blue square]	TRAFOSTANICE 22/0,4 kV

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

STAV	NÁVRH	Popis
[Red line]	[Red line]	ŽELEZNICE (Plochy VP s barevným odlišením dle typu)
[Red line]	[Red line]	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
[Red line]	[Red line]	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
[Red line]	[Red line]	KORIDOR VÝZNAMNĚHO PĚŠÍHO PROPOJENÍ V OBCI
[Red line]	[Red line]	KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
[Red line]	[Red line]	KORIDOR CYKLOSTEZKY

**OCHRANA PAMÁTEK (dle části II. kap. 6 ÚP)**

STAV	NÁVRH	Popis
[Yellow square]	[Yellow square]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
[Yellow square]	[Yellow square]	ARCHITECTONICKY A URBANISTICKY HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY
[Yellow square]	[Yellow square]	KULTURNÍ PAMÁTKY A OBJEKTY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU

**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

STAV	NÁVRH	Popis
[Green square]	[Green square]	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
[Green square]	[Green square]	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ

**OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI**

STAV	Popis
[Thin line]	VRSTEVNICE
[Thin line]	HRANICE PARCEL KN CR
[Thin line]	HRANICE PARCEL KN ČS
[Thin line]	Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
[Thin line]	VNITŘNÍ KRESBA
[Thin line]	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
[Thin line]	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
[Thin line]	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
[Thick dashed line]	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

# VELIM

## ÚZEMNÍ PLÁN

**POŘIZOVATEL:** Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I na žádost Obce Velim

**ZPRACOVATEL:** ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPĚN: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3	ČÍSLO VÝK.: 2
VÝKRES: Hlavní výkres	SEVER:
AUTÓR: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNIČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	PARÉ:
MĚRÍTKO: 1:5 000	DATUM: 11/2019

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKEHO ZÁKONA